

సౌకర్యార్థం/అన

క్యాపిటల్ ఇండియా హోమ్ లోన్స్ లిమిటెడ్
ముఖ్యమైన నియమనిబంధనలు

LAN /డీల్ నెంబర్: _____

రుణగ్రహీత(లు) పేరు : _____

1	రుణ మొత్తం (మంజూరు చేసిన రుణ మొత్తం)	రూ.	అఫర్ చేయబడుతున్న సెక్యూరిటీ యొక్క వేరొఫైల్, ఆదాయం మరియు వాల్యుయేషన్ యొక్క కొరెడిట్ అప్రైజల్ ఆధారంగా నిర్ణయించబడుతుంది
2	ఉత్పత్తి పేరు		
3	రుణం యొక్క ఉద్దేశ్యం		
5	రిఫరెన్స్ రేటు (CHRR*)	%	
6	CHRRపై +/- స్పెడ్	%	
4	వర్తించే వడ్డీరేటు	%	అమల్లో ఉన్న రేటు - ఫ్లోటింగ్ ☐ ఫిక్సిడ్ ☐
7	రుణ కాలపరిమితి	నెలలు	

గమనిక- *CHRR క్యాపిటల్ ఇండియా హోమ్ లోన్స్ రిఫరెన్స్ రేటు

దిగువ పేర్కొన్న ముఖ్యమైన నియమనిబంధనలు రుణగ్రహీత(లు) మరియు క్యాపిటల్ ఇండియా హోమ్ లోన్స్ లిమిటెడ్ (CIHL) మధ్య అంగీకరించబడ్డాయి

రుణం కొరకు సెక్యూరిటీ/కొలాటరల్.

ఆస్తి వివరణ	
గ్యారంటీ పూచీదారుడు పేరు (ఒకవేళ ఎవరైనా)	
ఇతర సెక్యూరిటీ ఆసక్తి (ఏదైనా ఉంటే)	

బీమా వివరాలు; (అవును లేదా కాదు)

వెరాపర్టీ బీమా (ఒకవేళ వర్తించినట్లయితే)	
రుణగ్రహీత(లు) బీమా (ఒకవేళ వర్తించినట్లయితే)	

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధికృత సంతకందారుడు (CIHL): _____

రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించడం

నెలవారీ వాయిదా మొత్తం	రూ.
ఇన్స్టాల్మెంట్ రకం	నెలవారీ
తిరిగి చెల్లింపు విధానం	
వాయిదాల సంఖ్య	
ROI/EMIలో మార్పులను ముందస్తుగా తెలియజేసే విధానం	ఇదే విషయాన్ని SMS, ఈమెయిల్, లెటర్ అండ్ అప్డేట్ ద్వారా క్యాపిటల్ ఇండియా హోమ్ లోన్స్ వెబ్ సైట్ లో తెలియజేయబడుతుంది.

రుణ వివరాలు:

రుణ మొత్తం, వడ్డీరేటు (ఆర్వోఐ), ఆర్వోఐ రకం, రుణ కాలపరిమితి, సెక్యూరిటీ (వర్తించేవిధంగా) మరియు తిరిగి చెల్లించే నిబంధనలను మంజూరు లేఖ మరియు రుణ ఒప్పందం యొక్క షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్నవిధంగా ఉండాలి
CIHL రిఫరెన్స్/బెంచ్ మార్క్ రేటు(లు) మార్చిన తరువాతి నెల యొక్క EMI గడువు తేదీ మరుసటి రోజు నుంచి రీసెట్ తేదీ అమల్లోకి వస్తుంది. రుణం యొక్క స్వభావం మరియు ఉద్దేశ్యాన్ని బట్టి CIHL వడ్డీ రేట్లు CIHL యొక్క బెంచ్ మార్క్ రేటు(లు)తో లింక్ చేయబడతాయి..

ఫీజులు & ఛార్జీలు: - (జిఎస్ టీ మినహాయించి /వర్తించే పన్నులు)

సీ. నెంబర్.	విషయం	విధించే ఫీజు/ఛార్జీ పేరు	వర్తించడం	అవధి	వర్తించే ఛార్జీలు
1	మారటోరియం	మారటోరియం	ఒకవేళ అనువర్తించబడితే	ఒక్కసారి	పాలసీ ప్రకారం
2	PMAY సబ్సిడీ	PMAY సబ్సిడీ	అర్హులైతే	ఒక్కసారి	నిబంధనల ప్రకారంగా
3	సెక్యూర్టీ & అన్ సెక్యూర్టీ రుణం	అప్లికేషన్ ఫీజులు	అప్లికేషన్ వద్ద	ఒక్కసారి	రూ. రూ. 5000/- (రీఫండ్ లేదు)
4	సెక్యూర్టీ & అన్ సెక్యూర్టీ రుణం	అప్లికేషన్ ఫీజులు	బట్వాడా ముందు	ఒక్కసారి	రుణ మొత్తంలో 4% వరకు (రీఫండ్ లేదు)
5	చట్టపరమైన ఛార్జీలు (సెక్యూరిటీ అయితే వర్తించేవిధంగా)	CERSAI (ఒరిజినల్ ఫైలింగ్ మరియు సవరణ)	రుణ బట్వాడా సమయంలో	ఒక్కసారి	రూ. 5 లక్షల వరకు రుణాలకు - రూ. .50 / - (ప్రతి ఫైలింగ్/సవరణ) రూ. .5 లక్షలకు పైబడిన రుణాలకు - రూ. 100 / - ముందస్తు (ప్రతి ఫైలింగ్/సవరణ)

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధికృత సంతకందారుడు (CIHL): _____

6	చట్టపరమైన ఛార్జీలు	స్టాంప్ డ్యూటీ ఛార్జీలు	రుణ బట్వాడా సమయంలో	ఒక్కసారి	సంబంధిత రాష్ట్రాల్లో వర్తించే విధంగా.
7	గడువు తీరిన ఛార్జీలు/ఆలస్య చెల్లింపు ఛార్జీలు/అపరాధ రుసుములు	ఆలస్యం చెల్లింపు ఛార్జీలు	వాస్తవ మొత్తంపై	నెలవారీ	గడువు తేదీ నుండి ఆలస్యమైన రోజుల సంఖ్య కొరకు సంవత్సరానికి 24.00%
8	రేటు స్విచ్/ కన్వర్షన్ ఛార్జీలు (ఫ్లోటింగ్ నుంచి ఫిక్సిడ్ వడ్డీ రేటుకు మారడం లేదా దీనికి విరుద్ధంగా)	కన్వర్షన్ ఫీజులు	ఈవెంట్	కన్వర్షన్పై	పేరిన్సిపల్ ఔట్ స్టాండింగ్ (ప్రీపెయిడ్)పై 5% వరకు
9	చెక్కు డిస్ హానర్ ఛార్జీలు/NACH మాండేట్ తిరస్కరణ	ఇతర చిల్లర రసీదులు	చెక్/మాండేట్ డిస్ హానర్ పై	ఎన్నిసార్లు తిరస్కరించబడిందనే దానిపై ఆధారపడి	ఆటో డెబిట్ / ఎన్ఎసిహెచ్ మాండేట్ యొక్క ప్రతి చెక్ డిస్ హానర్/ తిరస్కరణకు రూ.500 / -
10	రుణ ఒప్పందం & డాక్యుమెంట్ తిరిగి పొందే ఛార్జీలు	ఇతర చిల్లర రసీదులు	ఈవెంట్	ఖాతాదారుడు పేరారంభించిన అభ్యర్థనల కొరకు మాత్రమే	ప్రతి అభ్యర్థనకు రూ 2000/-
11	స్వాపింగ్ ఛార్జీలు (ఈసిఎస్/ఎన్ఎసి హెచ్ నుంచి విడిసి)	ఇతర చిల్లర రసీదులు	ఈవెంట్	ప్రతి అభ్యర్థనపై	రూ. 1000/-
12	రుణ క్యాన్సిలేషన్ ఛార్జీలు	క్యాన్సిలేషన్ ఛార్జీలు	ఈవెంట్	ఒక్కసారి ఛార్జీ	ప్రతి కాంట్రాక్ట్ కు రూ 10000/- (రీఫండ్ లేదు)
13	కలెక్షన్/రికవరీ	ఛార్జీలు	ఈవెంట్	-	వాస్తవాల ప్రకారం
14	లీగల్ ఛార్జీలు	ఛార్జీలు	ఈవెంట్	-	వాస్తవాల ప్రకారం
15	లీగల్ మరియు టెక్నికల్ ఛార్జీలు	ఛార్జీలు	తిరిగి మంజూరు చేసినట్లయితే	ఒక్కసారి	Rs.10000 వరకు (రీఫండ్ లేదు)

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధీకృత సంతకందారుడు (CIHL): _____

16	డాక్యుమెంట్ల జాబితాను అందించడం (LOD)	ఇతర అంశాలు. రసీదులు	ఈవెంట్	ఖాతాదారుడు వేరారంభించిన అభ్యర్థనల కొరకు మాత్రమే మాత్రమే	రూ. 500/-
17	స్టేట్మెంట్ ఆఫ్ అకౌంట్	ఇతర చిల్లర రసీదులు	ఈవెంట్	ప్రతి అభ్యర్థనపై	రూ. 500/-
18	ముందస్తు ముగింపు లేఖ	ఇతర చిల్లర రసీదులు	ఈవెంట్	ప్రతి అభ్యర్థనపై	రూ. 500/-
19	తిరిగి మంజూరు ఫీజులు	ఇతర చిల్లర రసీదులు	ఈవెంట్	ప్రతి అభ్యర్థనపై	రూ. రూ. 2500/-

ముందస్తు చెల్లింపు & ముందస్తు ముగింపు ఛార్జీలు(జిఎస్ టీ /వర్తించే ఫీజులు మినహాయించి)

రేటు వివరణ	ఒప్పందానికి పార్టీ అగ్రిమెంట్	ముందస్తు ముగింపు ఛార్జీలు		పాక్షికంగా ముందస్తుగా చెల్లింపు
		సొంత నిధుల ద్వారా ముగించడం	బ్యాలెన్స్ ట్రాన్స్ఫర్(బిటి) ద్వారా ముగించడం	సొంత నిధుల ద్వారా ముగించడం
ప్లోటింగ్ రేట్ స్కీమ్లు (గృహ రుణం)	వ్యక్తులు/- వ్యక్తులు కానివారు	ఛార్జీలు లేవు		
ప్లోటింగ్ రేట్ స్కీమ్లు (గృహేతర రుణం)	వ్యక్తులు/వ్యక్తులు కానివారు - వ్యాపారం వలే తుది వినియోగం కొరకు	5%		
ప్లోటింగ్ రేట్ స్కీమ్లు (గృహేతర రుణం)	వ్యక్తులు/వ్యక్తులు కానివారు - వ్యాపారం వలే తుది వినియోగం కొరకు	ఛార్జీలు లేవు		
ఫిక్సిడ్ రేటు స్కీంలు (హోమ్ లోన్)	వ్యక్తులు/- వ్యక్తులు కానివారు	ఛార్జీలు లేవు	5%	ఛార్జీలు లేవు
ఫిక్సిడ్ రేట్ స్కీమ్ (గృహేతర రుణం)	వ్యక్తులు/- వ్యక్తులు కానివారు	5%		మునుపటి 12 నెలల్లో చెల్లించిన అసలు O/Sలో 25% కంటే ఎక్కువ ప్రిపెయిడ్ మొత్తంపై 5%
సెమీ ఫిక్సిడ్ రుణాల విషయంలో (వేరారంభ కాలంలో ఫిక్సిడ్ మరియు తరువాత ప్లోటింగ్), ముందస్తు ముగింపు/ - పాక్షిక చెల్లింపు నిబంధనలు ఆ రోజున రుణ స్థితి (ఫిక్సిడ్/ ప్లోటింగ్) ప్రకారం వర్తిస్తాయి.				

వ్యాపార వినియోగ నిర్వచనం:

దిగువ రుణాలు మరియు ప్రయోజనాలు వ్యాపార వినియోగంగా వర్గీకరించబడతాయి మరియు పై గిరిడ్ ప్రకారం వర్రి-క్లజర్ ఛార్జీలు వర్తించబడతాయి:

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధికృత సంతకందారుడు (CIHL): _____

1. లీజ్ రెంటల్ డిస్కాంటింగ్ రుణం(LRD)
2. వీరాపర్థీపై రుణం, వ్యాపార ప్రయోజనం కోసం పొందిన హోమ్ ఈక్విటీ అంటే వర్కింగ్ క్యాపిటల్ ఆవశ్యకత, వ్యాపార విస్తరణ, రుణ కన్సాలిడేషన్, ఏదైనా బిజినెస్ లోన్ లేదా హోమ్ ఈక్విటీ లేదా ల్యాప్ లోన్ (బ్యాలెన్స్ ట్రాన్స్ ఫర్), బిజినెస్ అసెట్ కొనుగోలు లేదా వ్యాపారం కోసం ఏదైనా నిధులను ఉపయోగించడం.
3. నాన్ రెసిడెన్షియల్ వీరాపర్థీ కొనుగోలు (NRP లోన్)
4. బిజినెస్ ప్రయోజనం కొరకు టాప్-అప్ లోన్ తీసుకోబడుతుంది- అనగా వర్కింగ్ క్యాపిటల్, డెబిట్ కన్సాలిడేషన్, బిజినెస్ లోన్ రీపేమెంట్, బిజినెస్ విస్తరణ, ఏదైనా బిజినెస్ అసెట్ కొనుగోలు లేదా ఏదైనా ఇలాంటి నిధుల వినియోగం.

బీమా: రుణగ్రహీతలు(లు) రుణం మంజూరు చేసిన సమయంలో CIHL ద్వారా పేర్కొన్న విధంగా సెక్యూరిటీ మరియు/లేదా రుణగ్రహీత(ల) యొక్క జీవితకాలం కొరకు తగిన బీమా కవరేజీని పొందాల్సి ఉంటుంది. రుణగ్రహీత(లు) తమకు నచ్చిన బీమా కంపెనీల నుంచి అటువంటి బీమా కవరేజీని పొందే స్వేచ్ఛ ఉంటుంది. బీమా వర్తింపును పొందడం కొరకు CIHL ద్వారా అందించే సేవలను కూడా రుణగ్రహీత(లు) ఉపయోగించుకోవచ్చు. బీమా అనేది అభ్యర్థనకు సంబంధించిన విషయం మరియు అందువల్ల, రుణగ్రహీతలు CIHL ద్వారా ఈ బీమా కవర్లను పొందడం ఐచ్ఛికం.

రుణ బట్వాడాకు సంబంధించిన నిబంధనలు:

రుణాన్ని బట్వాడా చేయాల్సిన CIHL బాధ్యత (లేదా దాని యొక్క ఏదైనా భాగం) దిగువ షరతులను నెరవేర్చడానికి లోబడి ఉంటుంది:

- (a) ఒకవేళ ఆస్తుల కొనుగోలు కొరకు తుది ఉపయోగం అంతర్లీనంగా ఉంటే అయితే, CIHL మరోవిధంగా అనుమతించినట్లయితే తప్ప రుణగ్రహీత(లు) అటువంటి వీరాపర్థీల కొనుగోలు/నిర్మాణం కొరకు తమ స్వంత కంట్రీబ్యూషన్ ని పూర్తిగా చెల్లించాలి(అంటే, అటువంటి వీరాపర్థీస్ యొక్క ఖర్చు తక్కువ రుణం).
- (b) డిఫాల్ట్ అయిన ఘటన (రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్నవిధంగా) జరగరాదు మరియు/లేదా సజీవంగా ఉండరాదు.
- (c) రుణం బట్వాడా చేయడానికి ముందు, CIHL, దాని ఏజెంట్లు, ఉద్యోగులు మరియు/లేదా దాని అనుబంధ సంస్థలకు అయ్యే వీరాసెసింగ్ ఫీజులు మరియు అన్ని ఛార్జీలు, ఖర్చులు మొదలైనవాటిని చెల్లించాలి.
- (d) CIHLకు సంతృప్తి చెందే రూపంలో, CIHL ద్వారా సిఫారసు చేయబడ్డ ఏదైనా ఇతర డాక్యుమెంట్లు మరియు అన్ని రుణ డాక్యుమెంట్లకు CIHLకు అమలు చేయడం మరియు డెలివరీ చేయడం.
- (e) అటువంటి సెక్యూరిటీ సృష్టించడం మరియు ఖచ్చితత్వం కొరకు అవసరమైన అన్ని ఫైలింగ్లు మరియు చర్యలను పూర్తి చేయడం ద్వారా CIHLకు ఆమోదయోగ్యంగా ఉండేవిధంగా CIHL పేరిట సెక్యూరిటీ(ఒకవేళ వర్తించినట్లయితే) సృష్టించడం మరియు అమలు చేయడం.
- (f) CIHLకు ఆమోదయోగ్యంగా ఉండేవిధంగా CIHL పేరిట పూచీదారుల ద్వారా గ్యారెంటీలను అందించడం మరియు దీనికి సంబంధించి తీసుకోవాల్సిన అవసరం ఉన్న చర్యలను పూర్తి చేయడం.
- (g) వీరాపర్థీస్కు సంబంధించి అన్ని ఒరిజినల్ టైటిల్ మరియు యాజమాన్య డాక్యుమెంట్లను మంజూరు ప్లాన్, పర్మిషన్, కంప్లీషన్ సర్టిఫికేట్, సంబంధిత అధికారుల నుంచి ఆక్యుపెన్సీ సర్టిఫికేట్ (వర్తించే విధంగా), మరియు అన్ని ఇతర డాక్యుమెంట్లను CIHL పూర్తి సంతృప్తి కొరకు సబ్మిట్ చేయాలి.
- (h) రుణ డాక్యుమెంట్ల కింద వారి బాధ్యతలను పూర్తి చేయడానికి రుణగ్రహీత(లు) మరియు పూచీదారుడు(లు) కొరకు అసాధ్యం చేసినట్లుగా CIHL యొక్క పూర్తి అభివేరాయం ప్రకారంగా ఎలాంటి అసాధారణ లేదా ఏదైనా ఇతర పరిస్థితులు చోటు చేసుకోరాదు.
- (i) రుణగ్రహీత(లు) మరియు పూచీదారుడు(లు) (వర్తించే విధంగా) రుణాన్ని పొందడానికి మరియు CIHL యొక్క

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధీకృత సంతకందారుడు (CIHL): _____

సంతృప్తి చెందే రూపంలో సెక్యూరిటీని సృష్టించడానికి, ఏదైనా వర్తించే చట్టాలు లేదా ఏదైనా అగ్రిమెంట్ లేదా వారిని కట్టుబడి ఉండేలా చేసే ఇన్సుమెంట్ కింద, ఎవరైనా వ్యక్తి, అధికారం లేదా మరోవిధంగా పొందాల్సిన అవసరం ఉన్న అన్ని సమ్మతులు, ఆమోదాలు మరియు అనుమతులను CIHL సంపూర్ణ సంతృప్తి మేరకు అందించాలి.

బకాయిలను వసూలు చేసుకోవడం కొరకు అనుసరించే ప్రక్రియ

- టెలి - NACH/ECS /ఆటో డెబిట్ లేదా చెక్కుల బౌన్స్ కు ఆదేశాలను ధిక్కరించిన తర్వాత రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీతకు కాల్ చేయడం.
- రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత చిరునామా వద్ద కలెక్షన్ రిప్రజెంటేటివ్ ద్వారా ఫీల్డ్ సందర్శన.
- 10 రోజుల నోటీస్ పీరియడ్ తో డిఫాల్ట్ ఈవెంట్ జరిగిన తరువాత లోన్ రీకాల్ నోటీసు.
- తనఖా అమలు కోసం 7 రోజుల నోటీసు వ్యవధి తర్వాత చట్టపరమైన చర్యలు ప్రారంభించడం.

వార్షిక అవుట్ స్టాండింగ్ బ్యాలెన్స్ స్టేట్మెంట్:

CIHL ప్రతి ఆర్థిక సంవత్సరం మొదటి త్రిమాసికంలో రుణ రుణగ్రహీతలందరికీ గత ఆర్థిక సంవత్సరానికి వార్షిక ఆదాయపు పన్ను సర్టిఫికేట్ పాటు వార్షిక బకాయి బ్యాలెన్స్ స్టేట్మెంట్ ను జారీ చేస్తుంది.

ఖాతాదారు సర్వీస్లు:

దిగువ ఇచ్చిన వివరాల వద్ద CIHLని సంప్రదించడం ద్వారా రుణగ్రహీత(లు) సర్వీస్లను ఉపయోగించుకోవచ్చు:

బోరాంచ్ విజిటింగ్ గంటలు	10:00 am నుంచి 6:30 pm సోమవారం నుంచి శుక్రవారం (శనివారం మరియు పబ్లిక్ హాలిడేస్ లో క్లోజ్ చేయబడుతుంది)
కస్టమర్ సర్వీస్ వివరాలు:	1. మీకు దగ్గరలో ఉన్న బోరాంచ్ ఇన్ ఛార్జ్ బోరాంచ్ మేనేజర్/బోరాంచ్ ని సంప్రదించండి. 2. మా కస్టమర్ కేర్ నెంబరుకు కాల్ చేయండి:- +91-022-45036000 3. మీరు మా కస్టమర్ కేర్ ఇమెయిల్ ఐడికి కూడా రాయవచ్చు customercare@capitalindia.com

ఖాతాదారుల ద్వారా ఫిర్యాదును ఫైల్ చేయడానికి ప్రక్రియ:

లెవల్ 1 (పర్సనల్ లెవల్)	తమ ఫిర్యాదులను పరిష్కరించడానికి, దరఖాస్తుదారులు/రుణగ్రహీతలు customercare@capitalindia.com వద్ద ఇమెయిల్ చేయవచ్చు లేదా +91-022-45036000 కు కాల్ చేయవచ్చు. మీ కమ్యూనికేషన్ అందుకున్న 7 రోజుల్లోగా మీరు స్వీకరిస్తారు మరియు అంగీకరిస్తారు/ప్రతిస్పందిస్తారు.
లెవల్ 2 (నెకండరీ లెవల్)	అందించబడ్డ పరిష్కారంతో మీరు సంతృప్తి చెందనట్లయితే లేదా 15 పనిదినాల్లోగా మీరు ఎలాంటి ప్రతిస్పందనను అందుకోనట్లయితే, మా వారిని సంప్రదించాలని మేం మిమ్మల్ని అభ్యర్థిస్తున్నాం. నోడల్ ఆఫీసర్ - దినేష్ హడ్కర్ లెవల్ -20, బిర్లా అరోరా, డాక్టర్, అనీబిసెంట్ రోడ్డు, వర్లి, ముంబై - 400030 service@capitalindia.com
లెవల్ 3 (మూడవది లెవల్)	అందించబడ్డ పరిష్కారంతో మీరు సంతృప్తి చెందనట్లయితే లేదా 15 పనిదినాల్లోగా మీరు ఎలాంటి ప్రతిస్పందనను అందుకోనట్లయితే ఫిర్యాదుల పరిష్కార విభాగం

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధికృత సంతకందారుడు (CIHL): _____

	వారిని సంప్రదించాలని మేం మిమ్మల్ని అభ్యర్థిస్తున్నాం. ఫిర్యాదుల పరిష్కార విభాగం, డిపార్ట్మెంట్ ఆఫ్ రెగ్యులేషన్ & సూపర్విజన్ నేషనల్ హౌసింగ్ బ్యాంక్, 4వ అంతస్తు, కోర్-5ఎ, ఇండియా హ్యాబిట్ సెంటర్, లోధి రోడ్, న్యూ ఢిల్లీ - 110 003. https://grids.nhbonline.org.in/
--	---

మా బేరాంచీని సందర్శించి మీ అభ్యర్థనను సమర్పించడం ద్వారా మీరు ఈ కిరింది డాక్యుమెంట్లను సేకరించవచ్చు;

సీ. నెంబరు	లావాదేవీలు.	సమయ నిబంధనలు
1	రుణ అకౌంట్ స్టేట్మెంట్	7 పనిదినాలు లోపల
2	చిన్న డాక్యుమెంట్ల ఫోటోకాపీ	15 పనిదినాలు లోపల
3	EMI యొక్క చెల్లింపు రసీదు	కౌంటర్లో
4	రుణం ముందస్తు ముగింపు	14 పనిదినాలు లోపల
5	రుణం ముగింపు చేసినప్పుడు ఒరిజినల్ డాక్యుమెంట్లను రిటర్న్ చేయడం	30 పనిదినాలు లోపల
6	నో అబ్జెక్షన్ సర్టిఫికేట్	30 పనిదినాలు లోపల

** ఒకవేళ కస్టమర్ FCL/LOD కొరకు అభ్యర్థనను లేవనెత్తినట్లయితే, అభ్యర్థనను పేరాసెస్ చేయడం కొరకు వివరాలు/వివరణలను పొందడం కొరకు కంపెనీ కస్టమర్ని సంప్రదిస్తుంది, క్యాపిటల్ ఇండియా హోమ్ లోన్స్ లిమిటెడ్ బేరాంచ్లో అభ్యర్థన లేవనెత్తిన తేదీ నుంచి 14 పనిదినాలు FCL/LODని అప్పగించడానికి TAT దోహదపడుతుంది.

** జప్తు చెక్కు/ NEFT/RTGS వసూలు సోమవారం నుంచి శుక్రవారం వరకు ఉదయం 10:00 గంటల నుంచి సాయంత్రం 6:30 గంటల వరకు బేరాంచ్ రూపంలో జరుగుతుంది (అన్ని శనివారాలు మరియు ప్రభుత్వ సెలవు దినాల్లో మూసివేయబడుతుంది)

** లోన్ క్లోజర్ తరువాత పేరాపర్టీ డాక్యుమెంట్లు లోన్ క్లోజర్ తేదీ నుంచి 30 పనిదినాల్లోగా రుణగ్రహీత(లకు) అప్పగించబడతాయి.

MITCలో కంటెంట్ యొక్క ఏవైనా రివిజన్/చేర్పులు ఎప్పటికప్పుడు <https://capitalindiahomeloans.com/> వెబ్సైట్లో అప్డేట్ చేయబడతాయి మరియు అప్లోడ్ చేయబడతాయి. వినియోగదారులు వెబ్సైట్ను సందర్శించి అటువంటి మార్పులు లేదా వైవిధ్యాల గురించి తమను తాము అప్డేట్ చేసుకోవాలని అభ్యర్థించారు.

పై నియమనిబంధనలను రుణగ్రహీత(లు) చదివారు లేదా రుణగ్రహీత(లు)కు చదివి వినిపించారు మరియు రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా అర్థం చేసుకోబడింది. మేం ఒరిజినల్ MITC& రుణ ఒప్పందాన్ని అందుకున్నాం

కొరకు క్యాపిటల్ ఇండియా హోమ్ లోన్స్ లిమిటెడ్

ఆమోదించినవారు

అధీకృత సంతకందారుడు

రుణగ్రహీత(లు)

తేదీ:

దరఖాస్తుదారుడు(లు) పేరు : _____

పూచీదారుడు(లు) పేరు : _____

సంతకం: _____

అధీకృత సంతకందారుడు (CIHL): _____